

# Early Notice and Public Review of a Proposed Activity in a 100-Year Floodplain

06/06/2024

To: All interested Agencies, Groups, and Individuals

This is to give notice that the City of Miami Beach under Part 58 has determined that the following proposed action under a U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD) Community Development Block Grant program and B-18-DP-12-0002 is located in the 100-year floodplain. The City of Miami Beach will be identifying and evaluating both the practicable alternatives to locating the action in the floodplain, and the potential impacts on the floodplain from the proposed action, as required by Executive Order 11988, in accordance with HUD regulations at 24 CFR 55.20 Subpart C Procedures for Making Determinations on Floodplain Management and Protection of Wetlands.

The purpose and need for these projects are to bolster critical infrastructure and help the City of Miami Beach better withstand hurricanes, sea level rise and other types of flooding events. Project activities include but are not limited to the following: new generators, structural and electrical components for the removal and installation of generators, HVAC, storm and water proofing of stations, and site accessibility improvements. Approximately 1.3 acres of this activity is located in the 100-year floodplain type AE-8. These activities are occurring within the existing footprint of the pump stations and no additional floodplain impacts are proposed. The proposed projects are located at the following addresses: Sewer #1- 1051 Jefferson Avenue, Sewer #28 - 300 West 28th Street, Sewer #29 - Indian Creek Drive and 63rd Street, Terminal Island Water - 130 MacArthur Causeway, Belle Isle Water - 52 Venetian Way, 41st Street Water - 4000 Alton Road, Normandy Isle Water - 1047 71st Street, 25th Street Water - 451 Dade Boulevard, 75th Street Water - 750 West 75th Street in the City of Miami Beach, Miami-Dade County.

There are three primary purposes for this notice. First, people who may be affected by activities in floodplains and those who have an interest in the protection of the environment should be given an opportunity to express their concerns and provide information about these areas. Commenters are encouraged to offer alternative sites outside of the floodplain, alternative methods to serve the same project purpose, and methods to minimize and mitigate impacts. Second, an adequate public notice program can be an important public educational tool. The dissemination of information and request for public comment about floodplains can facilitate and enhance Federal efforts to reduce the risks and impacts associated with the occupancy and modification of these special areas. Third, as a matter of fairness, when the Federal government determines it will participate in actions taking place in floodplains, it must inform those who may be put at greater or continued risk.

Written comments must be received by the City of Miami Beach at the following address on or before 06/24/2024:

City of Miami Beach, 1700 Convention Center Drive, Miami Beach, FL 33139, Attention: Rickelle Williams, Interim City Manager.

A full description of the project may be reviewed Monday through Friday from 10:00 am to 2:00 pm at Public Works, 4th Floor, City Hall at 1700 Convention Center Drive, Miami Beach, FL 33139. The project descriptions are also available online at <https://www.mbrisingabove.com/climate-adaptation/public-infrastructure/sewer-pump-and-booster-stations-environmental-review>. Comments may also be submitted via email at [Outreach@miamibeachfl.gov](mailto:Outreach@miamibeachfl.gov). If you have any questions, you may reach out to the Public Works Department at 305.673.7080.

## **AVISO Y REVISIÓN PÚBLICA TEMPRANOS DE UNA ACTIVIDAD PROPUESTA EN UN VALLE INUNDABLE DE 100 AÑOS**

06/06/2024

A: Todas las agencias interesadas, grupos e individuos

Se notifica que la ciudad de Miami Beach cumpliendo con la Parte 58 determinó que la siguiente acción propuesta bajo el programa de Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD) y B-18-DP-12-0002 ubicada en un valle inundable de 100 años, y que la ciudad de Miami Beach identificará y evaluará alternativas prácticas para la acción en el valle inundable y sus posibles impactos, según establecen la Orden Ejecutiva 11988, de acuerdo con los reglamentos de HUD en 24 CFR 55.20 Subparte C - Procedimientos para hacer determinaciones sobre el manejo del valle inundable y la protección de humedales.

El propósito y la necesidad de estos proyectos son reforzar la infraestructura crítica y ayudar a la Ciudad de Miami Beach a resistir mejor los huracanes, el aumento del nivel del mar y otros tipos de eventos de inundación. Las actividades del proyecto incluyen, entre otras, las siguientes: nuevos generadores, componentes estructurales y eléctricos para la remoción e instalación de generadores, HVAC, impermeabilización de estaciones contra tormentas y agua, y mejoras en la accesibilidad del sitio. Aproximadamente 1.3 acres de esta actividad se encuentran en el valle inundable de 100 años tipo AE-8. Estas actividades se están llevando a cabo dentro del espacio existente de las estaciones de bombeo y no se proponen impactos adicionales en los valles inundables. Los proyectos propuestos se ubican en las siguientes direcciones: Estación de Bombeo de Aguas Residuales #1 - 1051 Jefferson Avenue, Estación de Bombeo de Aguas Residuales #28 - 300 West 28th Street, Estación de Bombeo de Aguas Residuales #29 - Indian Creek Drive y 63rd Street, Estación de Bombeo de Agua de Terminal Island - 130 MacArthur Causeway, Estación de Bombeo de Agua de Belle Isle - 52 Venetian Way, Estación de Bombeo de Agua de la Calle 41 - 4000 Alton Road, Estación de Bombeo de Agua de Normandy Isle - 1047 71st Street, Estación de Bombeo de Agua de la Calle 25 - 451 Dade Boulevard, Estación de Bombeo de Agua de la Calle 75 - 750 West 75th Street en la Ciudad de Miami Beach, Condado de Miami-Dade.

Este aviso tiene tres propósitos principales. Primero, las personas que puedan verse afectadas por actividades en valles inundables y aquellos que tengan interés en la protección del ambiente natural deben recibir la oportunidad de expresar sus preocupaciones y proveer información sobre estas áreas. Los interesados en proveer comentarios están invitados a ofrecer o recomendar alternativas de ubicación fuera del valle inundable, métodos alternativos para lograr el propósito del proyecto, y métodos para minimizar y mitigar impactos. Segundo, un programa adecuado de avisos públicos puede ser una herramienta importante de educación pública. La diseminación de información y solicitud de comentarios públicos sobre valles inundables puede facilitar y mejorar los esfuerzos federales para reducir los riesgos e impactos asociados con la ocupación y alteración de estas áreas especiales. Tercero, como materia de justicia, cuando el gobierno federal determina participar en acciones ubicadas en valles inundables, debe informárselo a quienes puedan ser expuestos a un riesgo mayor o similar al presente.

Comentarios por escrito deben ser recibidos por la ciudad de Miami Beach en la siguiente dirección en o antes de 06/24/2024: la ciudad de Miami Beach, 1700 Convention Center Drive, Miami Beach, FL 33139, Atención: Rickelle Williams, Administradora interina de la ciudad.

Una descripción completa del proyecto está disponible al público para revisión en el departamento de Obras Públicas localizado en el cuarto piso del ayuntamiento en 1700 Convention Center Drive, Miami Beach, FL 33139 de 10:00 am a 2:00 pm. También se puede encontrar una descripción sobre el proyecto en la página web <https://www.mbrisingabove.com/climate-adaptation/public-infrastructure/sewer-pump-and-booster-stations-environmental-review>. Comentarios por escrito pueden ser enviados por correo electrónico a [Outreach@miamibeachfl.gov](mailto:Outreach@miamibeachfl.gov). Si tiene alguna pregunta, puede comunicarse con el Departamento de Obras Públicas al 305.673.7080.